



ED (MIS)-1013
03/11/25
BEPZA

Government of the People's Republic of Bangladesh
Chief Adviser's Office
Bangladesh Export Processing Zones Authority
Ishwardi Export Processing Zone
Paksey, Pabna.



Ref. No. 03.06.7639.380.18.160.2025- 502

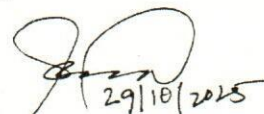
Date: 29 October, 2025.

Auction Notice (2nd time)

Sealed auctions are hereby invited from the interested National/Foreign Buyers/companies in order to sell inventoried and valued structure & other Materials by auction "as and where basis" of terminated garments accessories manufacturing industry named, M/s. Apparel Supporting Ltd., plot # 47 (1st phase), Ishwardi EPZ) or to operate the enterprise. To participate in the auction the terms & conditions are stated below:

Terms & Conditions:

- 1) Interested Persons/Organizations/ Existing enterprises of EPZ(s) (Local/Joint Venture/Foreign) or any other interested persons/organizations from outside EPZ can take part in this auction who are interested to purchase the structure & other Materials "as and where basis" of the company by observing the existing rules and regulations in this regard.
- 2) Successful bidder will have to pay VAT, TAX and other payable fees as per custom rules for the duty-free imported Assets of existing Assets of industry to be taken out to the Domestic Tariff Area (DTA).
- 3) Auction documents attached with a single pay order/bank draft/FDD from any schedule bank of an amount of 15% as earnest money (non-refundable for successful bidder & refundable for unsuccessful bidder) must be submitted in favour of BEPZA. Auction documents without earnest money will be treated as rejected.
- 4) Inventoried structure & other Materials under the inventory list may be seen on 24.11.2025, 25.11.2025 and 26.11.2025 from 10.00 am to 03.00 pm. Information regarding the visit and the list of structure & other Materials may be collected by contacting with the Executive Director, Ishwardi EPZ directly.
- 5) If the auction is accepted by the Authority, the successful bidder will have to pay the remaining 85% amount of the quoted price along with applicable TAX & VAT within 15 days to BEPZA through pay order/bank draft/FDD. Accordingly, the delivery of Infrastructure & other Materials will have to be taken as per Customs & BEPZA rules.
- 6) Auction Schedule may be bought by paying Tk. 5,000.00 (non-refundable) within 26.11.2025 during office hours from the Accounts Department of Ishwardi EPZ, Dhaka EPZ, Chattogram EPZ, Adamjee EPZ, Cumilla EPZ, Mongla EPZ, Uttara EPZ, Karnaphuli EPZ & Accounts Department of BEPZA Executive Office, Dhaka.
- 7) Auction schedule may be dropped into the auction box kept at the office of Executive Director, Ishwardi EPZ, Paksey, Pabna on 03.12.2025 from 10.00 am to 12.00 pm and Submitted Auction documents will be opened in the same date at 12:30 pm at the office of Executive Director, Ishwardi EPZ in presence of the bidders (If any). Updated copy of VAT, TIN and Trade License shall have to be attached with the Auction schedule but this condition may be relaxed by the Authority in case of fully new 100% foreign owned company interested to invest in the EPZ.
- 8) Persons/Organizations/Investors who are interested to operate the closed industry will get priority in auction.
- 9) Successful bidder will have to take permission (if applicable) to operate the industrial unit in the EPZ by following the project sanctioning procedure of BEPZA as per rules.
- 10) The Authority reserves the right to accept any auction or reject any or all of the submitted auctions without showing any reason. The Authority also reserves the right to cancel the Auction and accordingly take next action if the desired rates are not obtained.


29/10/2025

(ABM Shahidul Islam)
Executive Director
Phone: 02588847802
E-mail: ed.iepz@bepza.gov.bd

Copy for kind information & necessary action to:-

1. Director General, CPTU, IMED, Ministry of Planning, Block-12, Sher-e-Bangla Nagar, Agargaon, Dhaka: (He is requested to publish the Auction notice on the CPTU website).
2. Commissioner, Customs, Excise & VAT Commissionerate, House-196, Road-02, Sector-02, Housing estate, Uposhor, Rajshahi.
3. Executive Director (PR) BEPZA, Dhaka: (He is requested to publish Auction Notice in widely circulated one English, One Bengali National Daily & one local newspapers on or before 03.11.2025 an Enclosed 10 copies of original Bengali & English Auction Notice).
- ✓ 4. Executive Director (MIS), BEPZA, Dhaka: (He is requested to publish the Auction Notice on the BEPZA website.)
5. Executive Director (IP), BEPZA, Dhaka.
6. Chief Accounts & Finance Officer, BEPZA, Dhaka & Executive Director of All EPZ [Requested to take necessary initiative for selling the auction schedule]
7. Additional Executive Director (Admin), Ishwardi EPZ, Paksey, Pabna.
8. Superintendent Engineer, Ishwardi EPZ.
9. Director (Accounts/CO&IR), Ishwardi EPZ, Paksey, Pabna.
10. PS to the Executive Chairman, BEPZA, Dhaka.
11. File/Master File



সূএ নং-০৩.০৬.৭৬৩৯.৩৮০.১৮.১৬০.২০২৫-৫০২

তারিখঃ ২৭ অক্টোবর, ২০২৫।

নিলাম বিজ্ঞপ্তি (২য় বার)

ঈশ্বরদী ইপিজেডস্থ বন্ধ হয়ে যাওয়া গার্মেন্টস এক্সপোর্টিং প্রস্তুতকারী শিল্প প্রতিষ্ঠান M/s. Apparel Supporting Ltd., plot # 47 (1st phase), Ishwardi EPZ. এর ইনভেন্টরীকৃত ও মূল্য নিরূপনকৃত স্থাপনা ও অন্যান্য মালামাল “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ভিত্তিতে নিলামের মাধ্যমে বিক্রয়/পরিচালনার লক্ষ্যে আগ্রহী দেশী/ বিদেশী ক্রেতা/ কোম্পানীসমূহের নিকট হতে নিম্নলিখিত শর্তানুযায়ী সীলমোহরকৃত নিলাম দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে।

শর্ত ও নিয়মাবলী :

- ১) আগ্রহী ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠান/ ইপিজেডস্থ কোম্পানী (দেশী/ যৌথ বিনিয়োগ/ বিদেশী) অথবা ইপিজেডের বাহিরে অবস্থিত যেকোন ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠান উক্ত কোম্পানীর স্থাপনা ও অন্যান্য মালামাল “যেখানে যে অবস্থায় আছে” ক্রয়ের উদ্দেশ্যে নিলামে প্রচলিত বিধি মোতাবেক অংশগ্রহণ করতে পারবে।
- ২) শিল্প প্রতিষ্ঠানটির বিদ্যমান মালামালসমূহের মধ্যে যেসকল মালামাল শুদ্ধমুজ্জভাবে আমদানী করা হয়েছে সেসকল মালামাল ইপিজেডের বাহিরে শুদ্ধ এলাকায় ব্যবহারের ক্ষেত্রে সফল দরদাতা নিয়মানুযায়ী ভ্যাট, ট্যাক্স ও প্রদেয় কাষ্টমস শুদ্ধ পরিশোধ করবেন।
- ৩) বেপজার অনুকূলে যে কোন তফসিলি ব্যাংক হতে জামানত বাবদ উদ্ধৃত মূল্যের ১৫% সমপরিমান অর্থ (সফল দরদাতার জন্য অফেরৎ যোগ্য এবং অসফল দরদাতার জন্য ফেরৎ যোগ্য) একটি মাত্র পে-অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট/এফডিডি এর মাধ্যমে দরপত্রের সাথে অবশ্যই সংযুক্ত করে জমা দিতে হবে। জামানত ব্যতীত দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ৪) আগামী ২৪/১১/২০২৫, ২৫/১১/২০২৫ এবং ২৬/১১/২০২৫ তারিখ সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে বিকাল ৩:০০ ঘটিকা পর্যন্ত কোম্পানীর ইনভেন্টরীকৃত স্থাপনা ও অন্যান্য মালামাল সরেজমিনে পরিদর্শন করা যাবে এবং মালামাল পরিদর্শন ও মালামালের তালিকার বিষয়ে ঈশ্বরদী ইপিজেডের নির্বাহী পরিচালক এর সহিত সরাসরি যোগাযোগ করে জানা যাবে।
- ৫) কর্তৃপক্ষ কর্তৃক দরপত্র গৃহীত হলে ১৫ দিনের মধ্যে সফল দরদাতাকে উদ্ধৃত মূল্যের সমুদয় অর্থের উপর প্রযোজ্য আয়কর ও ভ্যাটসহ অবশিষ্ট ৮৫% বেপজা বরাবরে পে-অর্ডার/ ব্যাংক ড্রাফট/এফডিডি এর মাধ্যমে পরিশোধ করতে হবে এবং বেপজা ও কাষ্টমস কর্তৃপক্ষের নিয়মানুযায়ী স্থাপনা ও অন্যান্য মালামালসমূহ ডেলিভারী নিতে হবে।
- ৬) দরপত্র আগামী ২৬/১১/২০২৫ তারিখ পর্যন্ত হিসাব শাখা, ঈশ্বরদী ইপিজেড, ঢাকা ইপিজেড, চট্টগ্রাম ইপিজেড, আদমজী ইপিজেড, মোংলা ইপিজেড, উত্তরা ইপিজেড, কুমিল্লা ইপিজেড, কর্ণফুলী ইপিজেড ও বেপজা নির্বাহী দপ্তরের হিসাব শাখা হতে অফিস চলাকালীন সময়ে ৫,০০০.০০ টাকার (অফেরৎ যোগ্য) বিনিময়ে ক্রয় করা যাবে।
- ৭) দরপত্রসমূহ আগামী ০৩/১২/২০২৫ তারিখ সকাল ১০:০০ ঘটিকা হতে দুপুর ১২:০০ ঘটিকার মধ্যে নির্বাহী পরিচালক, ঈশ্বরদী ইপিজেড এর দপ্তরে রক্ষিত টেন্ডারবাক্সে জমা দেয়া যাবে এবং দাখিলকৃত দরপত্রসমূহ একই তারিখে দুপুর ১২:৩০ ঘটিকায় নির্বাহী পরিচালক, ঈশ্বরদী ইপিজেডের দপ্তরে দরদাতাদের উপস্থিতিতে (যদি কেহ থাকে) উন্মুক্ত করা হবে। নিলাম দরপত্রের সাথে হালনাগাদ ভ্যাট, টিআইএন এবং ট্রেড লাইসেন্সের কপি সংযুক্ত করতে হবে তবে ইপিজেডে বিনিয়োগে আগ্রহী সম্পূর্ণ নতুন শতভাগ বিদেশী মালিকানাধীন কোম্পানির ক্ষেত্রে এ শর্ত শিথিলযোগ্য।
- ৮) বন্ধ শিল্প প্রতিষ্ঠানটি পরিচালনায় আগ্রহী ব্যক্তি/প্রতিষ্ঠান/বিনিয়োগকারীর নিকট নিলামে বিক্রয়ের ক্ষেত্রে অগ্রাধিকার প্রদান করা হবে।
- ৯) প্রযোজ্য ক্ষেত্রে সফল দরদাতাকে বিধি মোতাবেক বেপজার প্রকল্প অনুমোদন প্রক্রিয়া অনুসরণ পূর্বক ইপিজেডের শিল্প প্রতিষ্ঠান পরিচালনার অনুমতি গ্রহণ করতে হবে।
- ১০) কোনরূপ কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে কর্তৃপক্ষ যেকোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল বা সকল দরপত্র বাতিল করা ছাড়াও দরপত্র প্রত্যাহারানুযায়ী পাওয়া না গেলে তা বাতিল করত: পরবর্তী ব্যবস্থা গ্রহণের অধিকার সংরক্ষণ করেন।

29/10/2025

(এবিএম সহিদুল ইসলাম)

নির্বাহী পরিচালক

ফোনঃ ০২৫৮৮৮৪৭৮০২

ই-মেইলঃ ed.iepz@bepza.gov.bd

অনুলিপি সদয় অবগতি ও প্রয়োজনীয় কার্যক্রমের জন্যঃ

১. মহাপরিচালক, সি.পি.টিইউ, আই.এম.ই.ডি, পরিকল্পনা মন্ত্রণালয়, ব্লক-১২, শেরে বাংলা নগর, আগারগাঁও, ঢাকা, (তাকে নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি সিপিটিইউ এর ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
২. কমিশনার, কাষ্টমস, এক্সাইজ এন্ড ভ্যাট কমিশনারেট, বাড়ী নং- ১৯৬, সড়ক নং-০২, সেক্টর নং-০২, হাউজিং এন্ডেট, উপশহর, রাজশাহী
৩. নির্বাহী পরিচালক (জনসংযোগ), বেপজা, ঢাকা (আগামী ০৩.১১.২০২৫ তারিখের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিটি দুইটি বহল প্রচারিত জাতীয় দৈনিক (একটি ইংরেজী, একটি বাংলা) ও একটি স্থানীয় পত্রিকায় প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল এবং ১০ কপি বাংলা ও ইংরেজী মূল বিজ্ঞপ্তি সংযুক্ত করা হলো)
৪. নির্বাহী পরিচালক (এমআইএস), বেপজা, ঢাকা (নিলাম দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি বেপজা এর ওয়েবসাইটে প্রকাশের জন্য অনুরোধ করা হল)।
৫. নির্বাহী পরিচালক (বিউ), বেপজা, ঢাকা।
৬. প্রধান হিসাব ও অর্থ কর্মকর্তা, বেপজা, ঢাকা, ও নির্বাহী পরিচালক, সকল ইপিজেড (দরপত্র বিক্রয়ের বিষয়ে প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো)।
৭. অতিঃ নির্বাহী পরিচালক (প্রশাসন), ঈশ্বরদী ইপিজেড, পাকশী, পাবনা।
৮. তত্ত্বাবধায়ক প্রকৌশলী, ঈশ্বরদী ইপিজেড, পাকশী, পাবনা।
৯. পরিচালক (হিসাব/কমার্শিয়াল অপারেশন ও শিল্প সম্পর্ক), ঈশ্বরদী ইপিজেড, পাকশী, পাবনা।
১০. একান্ত সচিবের মাধ্যমে নির্বাহী চেয়ারম্যান, বেপজা, ঢাকা।
১১. নথি/মহানথি।